

**CÔNG TY CỔ PHẦN  
ĐẦU TƯ XÂY DỰNG 3-2**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 208 /CTY-TGD

Bình Dương, ngày 20 tháng 04 năm 2018

V/v giải trình lợi nhuận sau thuế  
Quý 1 năm 2018 giảm 20,7% so với  
cùng kỳ năm 2017

**Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;  
- Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh.**

**Tên công ty: Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng 3-2**

**Mã chứng khoán: C32**

**Địa chỉ trụ sở chính: Số 45A, đường Nguyễn Văn Tiết, phường Lái Thiêu, thị xã Thuận An, tỉnh Bình Dương.**

**Điện thoại: 0274.3759446**

**Fax: 0274.3755605**

Căn cứ Thông tư 155/2016/TT-BTC ngày 06/10/2016 của Bộ Tài chính hướng dẫn về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán;

Theo Báo cáo tài chính quý 1 năm 2018 của Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng 3-2.

Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng 3-2 xin giải trình về việc lợi nhuận sau thuế quý 1 năm 2018 giảm 20,7% so với cùng kỳ năm 2017 như sau:

❖ **Lợi nhuận sau thuế quý 1 năm 2018: 12.320.058.688 đồng**

❖ **Lợi nhuận sau thuế quý 1 năm 2017: 15.553.386.565 đồng**

**Nguyên nhân:**

Doanh thu quý 1/2018 tăng 36,8% so với cùng kỳ năm 2017 đạt 134,6 tỷ đồng. Tuy nhiên cơ cấu doanh thu thay đổi, doanh thu quý 1/2018 tăng mạnh các lĩnh vực hoạt động có tỷ lệ lãi gộp thấp: xây dựng, kinh doanh vật liệu xây dựng, sản xuất cấu kiện bê tông làm găng gộp tăng không tương xứng. So với quý 1/2017, giá vật tư đầu vào như thép, cát, đá, nhiên liệu... đã biến động tăng mạnh làm tăng giá vốn hơn 4 tỷ đồng. Chi phí khấu hao tăng lên từ việc gia tăng đầu tư tài sản cũng làm gia tăng giá vốn hàng bán hơn 2 tỷ đồng. Ngoài ra trong quý 1/2018 nhiều công trình bị cắt giảm khối lượng khi quyết toán cũng làm giảm mạnh lãi gộp trong lĩnh vực xây dựng. Với các ảnh hưởng trên lợi nhuận gộp từ bán hàng và cung cấp dịch vụ chỉ tăng 6,5% so với cùng kỳ năm trước đạt 26,4 tỷ đồng.

Công ty đã gia tăng các khoản vay và sử dụng nguồn vốn tự có của mình để phục vụ đầu tư các dự án. Trong quý 1/2018, số dư vay nợ bình quân đã tăng 100 tỷ và khoản tiền gửi có kỳ hạn bình quân giảm 26 tỷ so với cùng kỳ năm trước, đã làm tăng chi phí lãi vay và giảm doanh thu hoạt động tài chính khiến thu nhập từ hoạt động tài chính giảm 2,1 tỷ đồng.

Chi phí bán hàng và chi phí quản lý doanh nghiệp đều tăng so với cùng kỳ, nhưng theo dự kiến trong kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2018 đã lập. Việc gia tăng doanh thu và mở rộng bán hàng cũng đã làm gia tăng chi phí giao hàng lên 2,1 tỷ so với quý 1/2017. Chi phí quản lý doanh nghiệp tăng 1,3 tỷ do Công ty trích lập dự phòng nợ phải thu và trích lập các khoản chi phí tiền lương theo kế hoạch. Tổng hợp các ảnh hưởng trên đã làm lợi nhuận sau thuế quý 1/2018 của Công ty giảm 3,2 tỷ đồng so với cùng kỳ năm trước.

Trên đây là một số nguyên nhân chủ yếu tác động đến kết quả sản xuất kinh doanh dẫn đến lợi nhuận trong báo cáo tài chính quý 1 năm 2018 giảm so với cùng kỳ năm 2017./.

Trân trọng !

*Nơi nhận :*

- Như trên;
- Lưu VT/TC/4

**TỔNG GIÁM ĐỐC**



*Võ Văn Lĩnh*